

## Poznámky k 31.12.2017

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	OBEC ZEMNÉ
Sídlo účtovnej jednotky	Obecný úrad Zemné 268, 941 22 Zemné
IČO	00309371
Dátum zriadenia	01.01.1990 - Obec bola založená v roku 1990 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.
Spôsob zriadenia	Z.z. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v.z.n.p
Názov zriaďovateľa	SR Ústava
Sídlo zriaďovateľa	SR
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej bytovateľov
----------------------------------	--

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) funkcia	Ing. János Bób - Starosta Obce Zemné
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) funkcia	Ildikó Országhová Zástupca starostu
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	28,2
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: počet vedúcich zamestnancov	27,3 6
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	Obec má 2 rozpočtové organizácie 1. ZŠ s VJM – IČO: 3786844 Základná škola Ányosa Jedlika, Školská 945, Jedlik Ányos Alapiskola, 941 22 Zemné 2. ZŠ VJS IČO: 37864033 Základná škola Zemné, Školská 846, 941 22 Zemné
- príspevkové organizácie zriadené ÚJ (počet)	x
- neziskové organizácie založené/zriadené ÚJ	x
- právnické osoby založené ÚJ (počet)	x

**Čl. II**  
**Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti  áno  nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu  áno  nie

Druh zmeny informačného systému (ďalej len IS) z programu IS VEMA na program IS SAMO, oproti predchádzajúcemu systému nie je zmenou účtovnej metódy, účtovných zásad, zabezpečí komfortnosť účtovného, rozpočtového a daňového prostredia pri dodržaní zákonom stanovených predpisov a metód.

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie
Zmena programu - IS	Komplexnejšie spracovanie dát	nemá	nemá

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

#### 4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.

Dodatkom č. 1 Vnútorného predpisu (VP) o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku, účinnosťou od 01.01.2017, účtovné odpisy sú vypočítané na 2 desatinné miesta.

Metóda odpisovania sa používa **lineárna** (rovnomerná).

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p.

ÚJ zaradila majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, prehodnotením odpisového plánu konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

**Novelou zákona č. 595/2003 Z. z.** o dani z príjmov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dani z príjmov“) sa od roku 2015 zvyšuje počet odpisových skupín z pôvodných štyroch (4) na šesť (6). V dvoch nových odpisových skupinách doba odpisovania hmotného majetku 8 rokov a 40 rokov.

**Účtovná jednotka odpisuje účtovnou metódou lineárnou, rovnomerne** v odpisovej skupine šesť predpokladanou dobou používania **60 rokov** na základe odpisového plánu spracovaného aj v IS SAMO.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	8	12,50
2-3	12	8,33
4	20	5,00
5-6	60	1,66

Drobný nehmotný majetok (DNM) od 0,00 Eur do 1 000,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je **dlhodobým nehmotným majetkom (DHM)** sa účtuje pri obstaraní do nákladov **na účet 518 - Ostatné služby**.

Drobný hmotný majetok od 0,00 Eur do 1 000,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

#### 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- |                                     |                              |   |
|-------------------------------------|------------------------------|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku   | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám          | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku     | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám                           | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam                       | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka netvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti.

Účtovná jednotka netvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci podnikateľskej činnosti, podľa ustanovenia § 20 zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p.

## 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

### Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

### Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

## 7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

## Čl. III

### Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

#### A Neobežný majetok

##### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

###### a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

###### Textová časť k tabuľke č.1

**Zostatok syntetických účtov hlavnej knihy**, z dôvodu poskytnutia dostatočne podrobných údajov potrebných na riadenie, kontrolu a iné účely, boli rozložené **zo syntetického účtu na podrobnejšie údaje, na analytické účty v nadväznosti na účtový rozvrh ÚJ**. Súhrn obrátov analytickej evidencie je záväzný na zostatok syntetických účtov.

OBEC ZEMNÉ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Textová časť k tabuľke č.1: k čl. III. A ods. 1 a 2 – Neobežný majetok

**(r.01 stĺp.02) 013 - Softvér** : pohyb na syntetickom účte je vykázaný **prírastok** z dôvodu obstarania kapitálového aktíva, DNM z vlastných zdrojov rozpočtu – s nákupom nového softvéru IS SAMO v hodnote **3.600,00 €** od firmy TRIMEL, s.r.o. 811 08 Bratislava, sa po zaradení do majetku PS účtu **0,00 €** hodnoty zvýšil na 3.600,00 EUR

**(r.01 stĺp. 07) 073 – Oprávky k softvérom** – mesačným odpisom vo výške 37,50€, k 31.12.2017 celkom 112,50 € so zostatkovou hodnotu softvéru 3.487,50 €

**(r.06) 041 – Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (DNM)** - účet tabuľky vykázal pohyb vo výške zaradeného majetku: prírastok v 3.600,00 € a úbytok po zaradení do majetku 3.600,00 € ,

**(r.09 stĺp.02) 031 – Pozemky – prírastok v celkovej hodnote 677,89 €** nadobudnutím spoluvlastníctva rodinného domu s pozemkom Františka Jóbu v Zemnom pod súpisným číslom 229, (LV494 €553,43 a LV495 v sume 124,46€).

**(r.09 stĺp.03) Úbytok** na účte 031- Pozemky - je vykázaný vo výške **4.447,94 €** na základe rozhodnutia OcZ v Zemnom, uznesením číslo 355/120517-Z a v zmysle Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti - predajom majetku obce, rodinného domu so záhradou, zastavenou plochou, pod súpisným číslom 350, v prospech kupujúceho, Štefana Balogha, bytom Zemné č. 328

**(r.12 stĺp.02) 021 - Stavby - prírastok** v celkovej hodnote **6.9.34,11 EUR**, v tom časť stavby, rodinného domu súpisným číslom 229, v hodnote 1.322,11 € , na budove Dome Jedlika zvýšená hodnota o 570 € a na Dome smútku o 5.042 €

**(r.12 stĺp.03) úbytok v hodnote 15.813,58 €** predajom RD č. 350 a nadobudnutím právoplatnosti Rozhodnutia OU NZ, katastrálneho odboru V436/2017 o zápise vlastníckych a iných práv na základe predaja majetku v prospech kupujúceho, Štefana Balogha, bytom Zemné 328.

**(r.13) 022 – Samostatné hnutelné veci - prírastok** v hodnote **1.896,55 EUR**, nadobudnutím umývačky riadu v Dome Jedlika.

**(r.13) 028 – Drobný dlhodobý majetok** - účet vykazujúci majetok nižšou hodnotou ako 1700,00 € dobou použitia viac ako 1 rok, vykazuje **zvýšenie v celkovej hodnote 3.725,89 €**, v tom: obstaranie špeciálnych kapitálových aktív – súbor sifonových fliaš, ako predprípravná fáza výroby sódovej vody v hodnote 2.376,89 a špeciálneho kostýmu „Szódi“ v hodnote 1.349,00

**(r.19 stĺp.02 a 03) 042 – Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (DNM)** - účet tabuľky vykázal pohyb vo výške obstaraného majetku – **prírastok** - v hodnote **33.365,46 €** ako projektové dokumentácie k projektom: „Cyklistika EUROVELO“ v hodnote 244,02, PD projektu rekonštrukcie telocvične v sume 528,00 €, projektu „Obnova TRAJEKTU-hrádže“ vo výške 567,00 €, modernizácie „Zbrojnice“ v hodnote 1.800,00 €. Ďalšia čiastka obstaraného dlhodobého majetku, PD projektovým zámerom rozšírenia „Ekdvora a kompostárne“ 3.052,00 €, „Rozšírenia kanalizácie“ 7.030,00 €, 2časť PD k projektu „Tradície ľudových remesiel“ 8.910,00 €.

**Úbytok** účtu vo výške zaradeného majetku v hodnote **13.234,44 €**.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Spôsob poistenia	Výška poistenia v EUR
1.)Združené poistenie 19 budov MS ZS, COV , Knižnice	851,87+66,39+518,93= 1 437,19 €
2.)Poistenie DJedlika, D Károlyiho,OCČO+ 2ROP namestie	936,10+1106,77= 2.042,87 €
3.)Poistenie hnutelných vecí ,zodpov.za škodu,Difer	66,39+180,26+66,39+328,21= 641,25 €
4.)Havarijné poistenie traktorov /Ekodvor-služ. auto	217,14+98,15+285,81+365,14= 966,24 €
5.)Poistenie stavby a strojov/Ekodvor/	761,00= 761,00 €
6.)Zmluvné poistenie traktorov a služ. auta Octavia a KIA	48,24+30,19+30,19+102,67+119,89+64,25+34,80= 430,23 €
7.)Poistenie ONB 16 a 21 BJ	361,51+479,98= 841,49 €
SPOLU	7 120,27€

## OBEC ZEMNÉ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

**Účtovná jednotka má zriadené záložné právo** na zabezpečenie **povinnosti záložcu (ŠFRB)** vrátiť dotáciu poskytnutú záložným veriteľom (ÚJ) za podmienok dohodnutých v Zmluve o poskytnutí dotácie na obstarávanie nájomných bytov:

c.1.) ŠFRB – MDVaRR č. 0135-PRB-201/Z BD 7bj+9bj v obci Zemné (ONB 16bj)

c.2.) ŠFRB MDVaRR č. 0504-PRB-201/Z BD 6bj+9bj+6bj v obci Zemné (ONB 21 bj)

- d) **opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v EUR k 31.12.2017
(031) Pozemky	916 121,70
(032) Budovy, stavby	8 874 601,88
(021) Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	132 677,82
(023) Dopravné prostriedky	148 522,31
(032) Umelecké diela	12 640,97
(028) Drobný hmotný majetok	142 421,83
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/	ÚJ nemá prevedené správu majetku na RO

- d) **opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo (7xx)	Suma v EUR k 31.12.2017
Majetok, ktorý využíva ÚJ na základe zmluvy o výpožičke	x
1) MAS ZDŽO „Upracme si Podunajsko“ exteriérové zar.	1483,00
3) MVS SR IS CISMA-REGOB CO IOM 1PC2 monitor, 1 tlač., 2 sčítač.	1 541,16
4) CO sklady MV SR OU NZ	3 754,56
5) CO sklady MV SR OU NZ-token	120,00
6) /799 004/ Kopírovací stroj	720,00
7) /799 005/ Balíkovací stroj/	7 500,00
Majetok, ktorý využíva ÚJ na základe zmluvy o finančnom prenájme	
ČSOB Leasing, a.s. - Dopravný prostriedok KIA SPORTAGE	8 732,78

- e) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

- f) **V roku 2017 nebola vytvorená opravná položka** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Druh DM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
x	x	x

## 2. Dlhodobý finančný majetok

- a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

[Textová časť k tabuľke č.1](#) .

Účtovná jednotka v roku 2017 nepredala ani neobstarala žiadny dlhodobý finančný majetok.

ÚJ v roku 2017 nemala vytvorenú opravnú položku k dlhodobému finančnému majetku.

- b) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia** opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
x	x	x

## OBEC ZEMNÉ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

### 3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (Súvaha r. 025 až 026):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vl. imabua spoločnosti v eurách k 31.12. 2017	Hodnota Vlast.im. spoločnosti v eurách k 31.12. 2016	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2016
x	x	x	x	x	x	x	x	x

### 4. Dlhové CP a realizovateľné CP, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh CP	Mena CP	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v Súvahe ÚJ k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v Súvahe ÚJ k 31.12. 2016
1.) STKO N14 NEDED	MajPod	EUR	x	x	76 270,62	76 270,62
2.) ZVaK ZSVS NZ	CP 01	EUR	x	x	412 584,89	412 584,89
<b>(063) Cenné papiere</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>488 855,51</b>	<b>488 855,51</b>

#### Textová časť k tabuľke č.1

**(r.24) 063- Realizovateľné cenné papiere a podiely** – Celková hodnota realizovateľných cenných papierov a podielov Obce Zemné k 31.12. 2017 je vykázaná vo výške **488.855,51 EUR**, v tom:

- 1.) **STKO N-14 a.s.** – Obec Zemné je akcionárom spoločnosti podielom 6,91%, počtom 2298 ks akcií v hodnote **33,190000 eur/ks akcií**, STKO N-14 a.s. zapísaný do obchodného registra 18.12.2001. V roku 2016, došlo k zníženiu základného imania spoločnosti z dôvodu vykázania straty a tým aj zníženie majetkového podielu akcionára Obce Zemné o 9,01 € z 76.279,63-9,01 na **76.270,62 €**.
- 2.) Obec Zemné je majiteľom **CP Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s.** Počiatočným stavom dátumom zmeny, dňom **28.01.2004** v počte **12431 ks** v menovitej hodnote **33,190000 EUR** podielom z emisie v % - **0,24%**  
Nadobudnuté cenné papiere boli do 10.02.2010 vedené v Centrálnom depozitári cenných papierov Slovenskej republiky (SR),a.s., od 11.02.2010 sú vedené v evidencii Prima Banka, právneho zástupcu Dexia Banky Slovensko a.s. a zároveň aj členom Centrálného depozitára cenných papierov SR, a.s..

b) dlhodobé pôžičky

(riadky 029 až 030 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2016	Popis zabezpečenia pôžičky
x	x	x	x	x	x	x

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku

(riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2017	Hodnota 31.12.2016
x	x	x

## B Obežný majetok

### 1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Textová časť k tabuľke č. 2: k čl. III. B – Vývoj opravnej položky k zásobám

**V roku 2017 nebola vytvorená opravná položka** k zásobám, Obec Zemné neúčtuje obežný majetok opravných položiek k zásobám

Konkrétny druh zásob	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
x	x	x

OBEC ZEMNÉ  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

b) zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Druh zásob	Hodnota zásob
Záložné právo k zásobám	x
Obmedzené právo nakladať so zásobami	x

c) spôsob a výška **poistenia zásob**

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia
x	x	x

Účtovná jednotka netvorila opravné položky k zásobám v rámci hlavnej činnosti.

Účtovná jednotka nemá podnikateľskú činnosť, netvorila opravné položky k zásobám.

Účtovná jednotka nesleduje vývoj opravnej položky k zásobám.

## 2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
a.1) Pohľadávky z nedaňových príjmov	068	15 812,40	Pohľ.voči občanom/stočné, nájomné, SN/
a.2) Daňové pohľadávky	069	4 841,01	Pohľ.voči občanom / daňové/
a.3) Iné pohľadávky:	081	7 500,00	Pohľ. z predaja stavby č. 350
<b>Krátkodobé pohľadávky:</b>	<b>060</b>	<b>28 153,41</b>	x

a.1) nedaňové pohľadávky ( r.68 súvahy –účet 318) **15.812,40**

v tom:		v EUR
a.1.1)	odberatelia – refakturácia vodného a stočného	692,45
a.1.2)	stočné	1840,34
a.1.3)	nájomné ONB	1772,66
a.1.4)	Vyúčtovanie energie – plynu v zdravotnom stredisku	526,64

v tom: a.1.1) odberatelia refakturácia vodného a stočného 692,45  
a.1.2) stočné 1 840,34  
a.1.3) nájomné ONB 1 772,66  
a.1.4) vyúčtovanie energie – plynu v „Zdr.str“ 526,64  
a.1.5) poplatky za TKO 10 109,29  
a.1.6) smetné nádoby 757,50  
a.1.7) výherné automaty (46,02+67,50)a daň z ubyt. 113,52

a.2) daňové pohľadávky ( r.69 súvahy – účet 319) **4.841,01**  
a.2.1) daň z nehnuteľnosti/stavby, pozemky a byty/ 4. 841,01

a.3) iné pohľadávky ( r.81 súvahy účet 378) **7.500,00**  
a.3.1) pohľadávky z predaja nehnuteľnosti 7 500,00

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

**Textová časť k tabuľke č.3 k čl. III: B – vývoj opravnej položky k pohľadávkam**

Účtovná jednotka za sledované rozpočtové obdobie netvorila opravné položky k pohľadávkam.



OBEC ZEMNÉ  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
x	x	X

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4 k čl. III. B Pohľadávky podľa doby splatnosti

Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane 28 153,41 €

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

d.1) Pohľadávky z nedaňových príjmov voči občanom – stočné, nájomné, SN, TKO 15.812,40

d.2) Daňové pohľadávky voči občanom - dane z nehnuteľnosti, odpady 4.841,01

d.3) Iné pohľadávky – z predaja nehnuteľnosti 7.500,00

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviest' inú formu zabezpečenia)	x	X

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	X
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x

### 3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku** (riadok 085 až 088 súvahy)

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2017
<b>Súčet finančných účtov – Finančný majetok celkom (r.085)</b>	<b>299 163,38</b>
Pokladnica (r. 086)	23,99
Ceniny	1 488,00
Bankové účty (r. 088)	297 651,39

b) krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené **záložné právo** a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

c)

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	x
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s nám nakladať	x

### 4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2017	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2016
x	x	x	x	x	x

OBEC ZEMNÉ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Obec neposkytla návratnú finančnú výpomoc podľa jednotlivých druhov výpomocí v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci.

## 5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2017	Zostatok k 31.12.2016
<b>Náklady budúcich období spolu (r.111 súvahy – účet 381)</b>	<b>4730,49</b>	<b>5492,08</b>
V tom:		
NBO – poistné	0,00	322,79
NBO - softwarové služby VEMA	593,81	350,73
NBO – LOAR časopis Új Nö	4,80	0,00
NBO – INPROST Obecné noviny	0,00	135,20
NBO – Poradca podnikateľa PaM	0,00	58,00
NBO – Novocentrum Digitálne vysielanie	0,00	843,60
NBO – MAPA mapový portál obce	270,00	0,00
NBO – Poistenie zodpovednosti za škodu	65,77	3,76
NBO – poistenie Ekodvor 2R	342,00	341,93
NBO – poistenie Ekodvor traktor Zetor	29,22	126,79
NBO – vlečka Brantner NZ839YL	59,75	59,70
NBO – poistenie Dom Jedlika	328,21	107,07
NBO – poistenie hnuťelných vecí Dífer	0,00	8,35
NBO – poistenie hnuťelných vecí kopírovacie zariadenie	0,00	26,92
NBO – poistenie ONB 21bj	0,00	281,41
NBO – poistenie ZŠ, MŠ	518,93	900,97
NBO – poistenie MV Octavia	107,80	388,48
NBO – poistenie traktora Zetor	48,24	48,24
NBO – poistenie prívesu	30,19	30,19
NBO – poistenie prívesu	30,19	30,19
NBO – poistenie MV KIA	341,53	361,44
NBO – predplatné odborné časopisy	81,63	0,00
NBO – predplatné časopisu Škola a stravovanie	81,67	81,62
NBO – poistenie hlavného námestia	248,64	248,64
NBO – poistenie budovy Dom Jedlíka	1 176,09	0,00
NBO – poistenie budovy Dom Károlyi	312,26	736,06
NBO – Projektmarket	59,76	0,00
<b>Príjmy budúcich období spolu ( r. 113 súvahy - účet 385)</b>	<b>2490,18</b>	<b>5803,71</b>
V tom:		
PBO – Slovakia TIP	0,00	15,77
P BO – TIP Sport	0,00	11,99
P BO – Niké	0,00	12,91
P BO – ÚPSVaR SR ŽOP projekt §54 3PM	0,00	4 263,04
P BO – Náhrada za poistnú udalosť	0,00	1 000,00
P BO – Príjmy z náhrady škody – iné poisťovneé	0,00	500,00
P BO – ÚPSVaR SR ŽOP § 51a 1PM	1 317,76	0,00
P BO – ÚPSVaR SR ŽOP § 50 1PM	800,31	0,00
P BO – ÚPSVaR SR ŽOP § 50 1PM	372,11	0,00

**Čl. IV**  
**Informácie o údajoch na strane pasív súvahy**

**A Vlastné imanie - tabuľka č.5**

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Zostatok roku 2016 (hospodársky výsledok)	90 760,69
Hospodársky výsledok 2017– zvýšenie (r.125 s)	34 856,54
<b>Zvýšenie vlastného imania k 31.12.2017 (r.125 s)</b>	<b>34 856,54</b>

**B Závazky**

**1. Rezervy - tabuľka č.6-7**

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Obec tvorí rezervu na audit nasledujúceho roka (r.131 súvahy)	1 380,00

**2. Závazky podľa doby splatnosti**

a) *záväzky podľa doby splatnosti* (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8 .

<b>Obec eviduje záväzky v lehote splatnosti spolu</b>	<b>893 784,96</b>
V tom * Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane (r.151) (dodávateľia, zrážky zo mzdy, odvody, mzdy, zábezpeka)	116 603,79
*záväzky dlhodobé ŠFRB, SF, finančný lízing (r.141)	777 181,17

**a.1) Popis významných položiek záväzkov (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2017 v €	Hodnota záväzku k 31.12.2016 v €	Opis
Úver zo ŠFRB 21BJ	379 659,16	399 355,73	Úver na výstavbu 21-bj v sume 612 859,32 € so splatnosťou do 2035.
Úver zo ŠFRB 16BJ	425 327,57	442 026,57	Úver na výstavbu 16-bj v sume 546 771,88 so splatnosťou do 2040.
<b>Medzisúčet záväzkov ŠFRB (r.141 a r. 155 časť súvahy (379))</b>	<b>804 986,73</b>	<b>841 382,30</b>	x
Lízing z prenájmu KIA Sportage (474)	8 732,78	13 175,04	ČSOB leasing a.s. do 29.09.2019

• **Závazky podľa doby splatnosti**

b) *záväzky podľa doby splatnosti* (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

**Obec eviduje záväzky v lehote splatnosti vo výške 893 784,96 Eur**

záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8 v tom:

**b.1.) Účtovná jednotka eviduje záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane vo výške 116 603,79 €**

**b.2.) Účtovná jednotka eviduje záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov vo výške 777 181,17 €**

v tom:

**b.2.1) Ostatné dlhodobé záväzky -r.141 súvahy ŠFRB (479AÚ) vo výške 768 262,66 €**

b.2.1.1.) ŠFRB ONB 21 bj – 359 781,71 €

b.2.1.2.) ŠFRB ONB 16 bj 408 480,95 €

## OBEC ZEMNÉ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

<b>b.2.2.)</b> Závazky zo sociálneho fondu -r.144 súvahy – (472) vo výške	5 017,91 €
<b>b.2.3.)</b> Závazky z nájmu – lízing r.145 Súvahy – ( 474) vo výške	3 900,60 €

**popis významných položiek záväzkov bodu**

**c.) Účtovná jednotka eviduje záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane**

Závazok	Hodnota záväzkov	Opis
(321) Krátkodobé záväzky (.r.152 súvahy)	<b>8 533,21</b>	<b>Dodávatelia Príloha-</b> saldo neuhradené fa
(325/479) Ostatné záväzky(r.155 súvahy)	<b>64 680,07</b>	x
V tom <b>479 xxx istina nájomníkov</b>	<b>27 956,00</b>	Finančná istina nájomníkov ONB 21+16bj= 37
Súčet <b>úveru ŠFRB aktuálneho roka 479 xxx</b>	<b>36 724,07</b>	ŠFRB 1 ročná istina –krátkodobý záväzok
z toho: 479.101 ONB 21bj	19.877,45	ONB 21bj
479.102 ONB 16bj	16.846,62	ONB 16 bj
medzisúčet	<b>43 390,51</b>	
(326) nevyfakturované dodávky (r.156 s)	1 680,00	EkoAuris nevyfakt služby projektu
(474) Závazky z nájmu (r.157 s)	4 832,18	KIA nájom
<b>v tom mzdy 12/2017</b>	<b>36 878,32</b>	
(379)Iné záväzky (r. 160)	1 440,07	Iné zrážky z miezd za december
(331)Zamestnanci (r. 163)	19 569,53	Mzda za december
(336) Zúčtovania SP Zdr (r.165)	12 854,47	Odvody do SP /zdravotných poisťovní za december
(342) Ostatné priame dane (r.167)	3 014,25	Odvody daní za december
<b>Spolu záväzky (r. 151)</b>	<b>116 603,79</b>	<b>(b.1)</b>

### 3.Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - [tabuľka č.9](#)

Textová časť k tabuľke č.9

V roku 2017 obec **neprijala nový bankový úver.**

#### Stav úverov k 31.12.2017

Veriteľ	Účel	Výška poskytnutého úveru	Ročná splátka istiny za rok 2017	Ročná splátka úrokov za rok 2017	Zostatok úveru (istiny) k 31.12.2017	Rok splatnosti
PRIMA banka	Ekodvor 3INV	71 569,22	9 228,00	353,93	10 612,41	28.03.2019
SZRB	ROP -dlhodobý	51 412,36	8 940,00	539,76	33 532,36	21.09.2021
SZRB	HUSK-dlhodobý	31 424,54	5 460,00	329,98	20 504,54	21.09.2021
<b>SPOLU:</b>			<b>23 628,00</b>		<b>64 649,31</b>	

#### a.2) dlhodobý úver

Tab. č. 9 dlhodobá časť k 01. 01. 2017 vo výške celkom **88 277,31 €**  
**ročná splátka úverov** vo výške (krátkodobá časť úveru) 23 628,00 €  
**zostatok celkového úveru -istiny** k 31.12. 2017 vo výške **64 649,31 €**

v tom: krátkodobá časť 23. 628,00  
dlhodobá časť 41. 021,31 €

#### a.2) súčet dlhodobého úveru za ÚJ

PS k 01. 01. 2017 **88 277,31 €**

KS k 31. 12. 2017 **64 649,31 €**

služi na zabezpečenie 5% vlastných nákladov na realizáciu spoločných investičných programov Slovenskej republiky a Európskej únie v rámci programu HUSK a ROP

**v tom:**

OBEC ZEMNÉ

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2017

**a.2.1) 3INV – Dom Jedlika/ Ekodvor /ZŠ-MŠ**

IÚ v zostatkovej hodnote PS: k 01. 01. 2017 **19 840,41 €**  
 ročná splátka úveru (krátkodobá časť úveru) 9 228,00 €  
**zostatok celkového úveru – istiny** KS: k 31.12.2017 **10 6840,41 €**  
 v tom: **krátkodobá časť** (na 1 rok) vo výške 9 228,00 €  
**dlhodobá časť** (nad 1 rok) vo výške 1 384,41 €

**a.2.2) realizácie projektu EÚ HU-SK Dom Károlyiho**

IÚ z 30.9.2015 vo výške **31.424,54 €** 5% na vlastné náklady  
 IÚ v zostatkovej hodnote k 01.01.2017 **25.964,54 €**  
**ročná splátka** úveru (krátkodobá časť úveru) 5 460,00 €  
 zostatok celkového IÚ – istiny k 31.12.2017 **20.504,54 €**  
 v tom: **krátkodobá časť** (na 1 rok) vo výške 5 460,00 €  
**dlhodobá časť** (nad 1 rok) vo výške 15 044,54 €

**a.2.3.) realizácia projektu v programe ROP – Obnova centrálnej časti**

IÚ z 30.9.2015 vo výške **51.412,36 €** -5% nákladov projektu  
 IÚ – zostatok k 1.1.2017 **42 472,36 €**  
 ročná splátka úveru (krátkodobá časť úveru) 8 940,00 €  
 zostatok celkového IÚ – istiny k 31.12.2017 **33 532,26 €**  
 v tom: **krátkodobá časť** (na 1 rok) vo výške 8 940,00 €  
**dlhodobá časť** (nad 1 rok) vo výške 24 592,36 €

**b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/		Poznámky		Popis zabezpečenia dlhodobého BÚ alebo krátkodobého BÚ
		K 01. 01. 2017	k 31.12.2017	
(SZRB) Dlhodobý IÚ zo dňa 30. 09. 2015	<b>51.412,36 €</b>	42 472,36 – 8.940,00 =	<b>33 532,36</b>	SZRB blankozmenka
Dlhodobý investičný úver 30.09.2015	<b>31 424,54 €</b>	25.964 -5460=	<b>20 504,54</b>	SZRB blankozmenka
Dlhodobý úver Prima Banka	<b>71 569,22 €</b>	19 840,41 -9228=	<b>10 612,41</b>	Dexia/ Prima Vista blankozmenka

**Poznámka:**

Dohoda o vyplňovacom práve k blankozmenke slúži na zabezpečenie pohľadávok veriteľa voči dlžníkovi vyplývajúcich z úverových zmlúv. V prípade riadneho zániku záväzkov dlžníka vyplývajúcich z úverovej zmluvy je veriteľ povinný blankozmenku znehodnotiť.

**c) dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy (riadky 150 a 176 súvahy)**

Druh cenného papiera	Mena, v ktorej sú CP vydané	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
x	x	x	x	x	x

Účtovná jednotka nemá dlhopisy.

OBEC ZEMNÉ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

**d) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci**

Poskytovateľ návratnej výpomoci s dobou splatnosti		Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2017	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2016
SZRB (6RR)	r.3	dlhodobá	ROP – 5%	21.09.2021	15 044,54	42 472,36
SZRB (6RR)	r.4	dlhodobá	ROP – 5%	21.09.2021	24 592,36	25 964,54
<b>Medzisúčet SZRB</b>	<b>r.5</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>39 636,90</b>	<b>68.436,90</b>
Rrima 3INV (8RR)	r.6	dlhodobá	3INV 5%	28.03.2019	1 384,41	19.840,41
<b>Medzisúčet Prima</b>	<b>r.7</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>1 384,41</b>	<b>19.840,41</b>
<b>Súčet dlh úveru (r.5+7)</b>	<b>r.8</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>41 021,31</b>	<b>88 277,31</b>
<b>Súčet úverov za ÚJ (r.2+r.8)</b>		<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>41 021,31</b>	<b>88 277,31</b>

Účtovná jednotka **neprijala** nové návratné finančné výpomoci.

c) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8 – Záväzky podľa doby splatnosti

**d) popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2017 v €	Hodnota záväzku k 31.12.2016 v €	Opis
Úver zo ŠFRB 21BJ	379 659,16	399 355,73	Úver na výstavbu 21-bj v sume 612 859,32 € so splatnosťou do 2035.
Úver zo ŠFRB 16BJ	425 327,57	442 026,57	Úver na výstavbu 16-bj v sume 546 771,88 so splatnosťou do 2040.
<b>Medzisúčet záväzkov ŠFRB (r.141 a r. 155 časť súvahy (379))</b>	<b>804 986,73</b>	<b>841 382,30</b>	<b>x</b>
Leasing z prenájmu KIA Sportage	<b>8 732,78</b>	13 175,04	ČSOB leasing a.s. do 29.09.2019

**3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci**

e) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9 - Bankové úvery

**popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Úver dlhodobý 3INV	<b>10 612,41</b> (v tom 9228 € krátkodobá časť + 1384,41 dlhodobá časť)
Úver dlhodobý ROP obnova	<b>33 532,36</b> (v tom 8 940 € krátkodobá časť + 24.592,36 dlhodobá časť)
Úver dlhodobý HUSK – rekonštrukcia D Károlyiho	<b>20 504,54</b> (v tom 5 460 € krátkodobá časť + 15.044,54 dlhodobá časť)
<b>x</b>	<b>64.649,31 €</b>

f) dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy (riadky 150 a 176 súvahy)

Druh cenného papiera	Mena, v ktorej sú CP vydané	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
x	x	x	x	x	x

**g) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci**

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2017	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2016
x	x	x	x	x	x

OBEC ZEMNÉ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

**4. Časové rozlíšenie**

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2017	Zostatok k 31.12.2016
<b>Výdavky budúcich období spolu z toho: (r.181 súvahy 383)</b>	<b>22,25</b>	<b>41,80</b>
Výdavky BO – úroky za úver 3INV	22,25	41,80
<b>Výnosy budúcich období spolu z toho (r. 182 súvahy - 384)</b>	<b>4 453 224,38</b>	<b>4 545 885,94</b>
VBO – odpisy DHM	2 859 167,84	2 905 318,88
VBO – odpisy DHM (z dotácií EÚ)	55 121,64	0,00
VBO – odpisy DHM (u dotácií ŠR)	46 151,04	0,00
VBO – odpisy DHM (z iných zdrojov)	1 718,88	0,00
VBO - žetóny z roku 2016	0,00	2 910,00
VBO - fond opráv ONB č. 861	4 031,89	3 182,85
VBO - fond opráv ONB č. 862	1 660,28	2 318,48
VBO - fond opráv ONB č. 863	3 675,10	3 229,70
VBO - fond opráv ONB č. 864	4 376,19	4 293,02
VBO – odpisy kamerového systému	7 000,00	7 000,00
VBO – odpisy klavíra z daru	16 301,30	16 301,30
VBO - výherné automaty PROGAME	12 000,00	12 000,00
VBO - odpisy OCČO 2015	996 178,12	996 178,12
VBO – nájomné zapl. v decembri	4 075,33	3 985,18
VBO - energia zapl. v decembri	218,00	0,00
V BO – odpisy HUSK DOM KÁROLYI 2015	597 066,30	597 066,30

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
x	x	x

**Čl. V**

**Informácie o výnosoch a nákladoch**

**1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov**

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2017	Suma k 31.12.2016
<b>• tržby za vlastné výkony a tovar</b>	<b>69 102,70</b>	<b>37 237,24</b>
602 - Tržby z predaja služieb	69 102,70	37 237,24
• školné	950,00	725,00
• Strava	12 272,77	11 441,87
• Strava dôchodcom	174,90	0,00
• kopírovacie služby	66,00	116,00
• služby občanom - miestny rozhlas	711,10	212,70
• stočné	18 945,96	19 132,83
• služby v odpadovom hospodárstve -vývoz fekálie	2 640,56	2 872,00
• žetóny za odvoz TKO	16 433,00	0,00
• drobný stavebný odpad	2 428,87	635,34
• cintorínske poplatky	800,00	1 055,00
• kanalizačná prípojka	200,00	0,00
• zbierka 6-Strekové dni	2 781,73	0,00
• záloha za energiu – nebytové priestory - vyúčtovanie	6 360,81	0,00
• za užívanie VP	2 192,00	1 046,50
• záloha za energiu – nájomníci ONB	2 145,00	0,00
• <b>zmena stavu vnútroorganizačných zásob</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
• <b>aktívacia</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
624 – Aktivácia DDHM	0,00	0,00

OBEC ZEMNÉ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

• Daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	645 106,60	656 032,96
<b>632 – Daňové výnosy samosprávy</b>	<b>616 833,10</b>	596 123,34
• podielové dane	538 487,52	517 334,08
• daň z nehnuteľností	76 276,48	76 104,74
• daň za psa	1 500,00	1 512,00
• daň za ubytovania	569,10	624,60
<b>633 – Výnosy z poplatkov</b>	<b>28 273,50</b>	59 909,62
• správne poplatky – hracie automaty	0,00	14 200,00
• výnosy zo správnych poplatkov, osvedčenia..	1 705,00	5 681,38
• rybársky lístok	593,00	253,00
• hlásenie v miestnom rozhlase	507,50	639,88
• osvedčenie	1 515,00	1 873,50
• poplatok za verejné priestranstvo	503,00	2 915,00
• komunálny odpad a drobný stavebný odpad (DSO)	23 450,00	34 346,86
• <b>Finančné výnosy</b>	<b>62,14</b>	<b>232,50</b>
661 - Tržby z predaja CP	0,00	0,00
662 - Úroky	62,14	28,72
663 – Kurzový zisk	0,00	203,78
668 – Ostatné finančné výnosy	0,00	0,00
• <b>Mimoriadne výnosy</b>	<b>0</b>	<b>1000,00</b>
672 - Náhrady škôd	0	1000,00
• <b>Výnosy z transferov a rozp. príjmov samosprávy</b>	<b>172 296,77</b>	<b>167 013,69</b>
691 – Výnosy z bežných transferov	0,00	0,00
• bežný transfer na školský klub	0,00	0,00
• bežný transfer na školská jedáleň	0,00	0,00
692 - Výnosy z <b>kap. transf</b> érov	0,00	0,00
<b>693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR</b>	<b>42 825,21</b>	59 218,70
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR – odpisy	47 869,92	102 976,05
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov <b>od EÚ</b>	25 000,00	3 423,95
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov <b>od EÚ - odpisy</b>	55 121,64	0
697 - Výnosy samosprávy z BT od ostatných subjektov mimo VS	0,00	100,00
698 - Výnosy samosprávy z KT mimo VS - zúčtovanie	0	0
699 - Výnosy samosprávy z odvodu RO príjmov – zinkasované	1 480,00	1 395,00
• <b>Ostatné výnosy</b>	<b>96 600,22</b>	<b>74 854,66</b>
641 – Tržby z predaja hmotného majetku	10 000,00	0
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0	0
<b>645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania</b>	276,60	235,00
<b>648 – Ostatné výnosy</b>	<b>86 323,62</b>	<b>74 619,66</b>
• Nájomné za smetné nádoby	5 280,00	5 279,98
• Nájomné za nebytové priestory a za užívanie bytov	61 833,12	63 887,91
• Nájomné za užívanie majetku obce- PD Zemné, Lesy ZelSar	12 059,56	5 451,77
• Ročná istina z prenájmu herných automatov/	2 919,38	
• Vratky /Ročné zúčtovanie SP, VŠZP/	4 231,56	0,00
• <b>Zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>	<b>7 200,00</b>	<b>2 113,05</b>
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	7 200,00	2 113,05
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti		

Poznámka k tabuľke – významné položky:

- **653** – zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti – v sledovanom roku čerpanie bolo vo výške **7 200,00 €** zo zúčtovania tvorby s predkontáciou **323 /653** - v tom:
  - 1) zákonná rezerva na audit 1 200,00 €
  - 2) rezerva na náklady kontrolného zistenia: 6 000,00 €
- **693** – výnosy z bežných transferov zo ŠR a VÚC na krytie bežných výdavkov vo výške **42 825,21 €** z toho **významné položky** :
  - 1) (693.003) MV VR výnosy samosprávy z BT zo ŠR na prenesený výkon matriky 3 068,31 €
  - 2) (693.004) MDaV SR – stavebný poriadok 2 032,05 €



OBEC ZEMNÉ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

3) (693.004) MDaV SR – doprava	94,39 €
4) (693.005) dotácia z rozpočtu VÚC NR – výnosy	<b>4 000,00 €</b>
5) (693.006) MV SR register obyvateľov	721,05 €
6) (693.007) MV SR životné prostredie	204,19 €
7) (693.016) MV SR CO	210,00 €
8) (693..017) MV SR voľby NR SR 2017	833,65 €
9) (693.018) MV SR register adries	69,20 €
10) (693.170) Granty <b>BGA</b>	<b>4 773,93 €</b>
11) (693.171) Coop SR Dedina roka 2017 II.miesto v súťaži MŽ SR -	2 800,00 €
12) (693.300) MV SR DPO SR DHZ MO dotácia	2 924,04 €
• <b>695-</b> výnosy samosprávy z bežných transférov z EU (695.890) Projekt EÚ Town Twinning - 6.Strekové dni kultúrne podujatie	<b>25.000,00 €</b>
• <b>699-</b> výnosy samosprávy z bežných príjmov -.odvodovRO	<b>1 480,00 €</b>
1.) (699.010) výnosy samosprávy z odvodov RO ZŠ VJS	620,00
2.) (699.020) Výnosy samosprávy z odvodov RO ZŠM	860,00

**2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov**

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2017	Suma k 31.12.2016
<b>a) spotrebované nákupy</b>	<b>119 242,58</b>	<b>128 475,37</b>
501 - Spotreba materiálu	71 173,13	79 030,07
502 – Spotreba energie	48 069,45	49 445,30
• elektrická energia	33 357,46	32 859,852
• voda	1 231,01	1 795,56
• plyn	13 480,98	14 790,22
<b>b) služby</b>	<b>171 583,60</b>	<b>107 064,17</b>
511 – Opravy a udržiavanie	17 871,29	724,57
512 - Cestovné	1 985,62	1 580,21
513 - Náklady na reprezentáciu	11 133,11	2 118,93
518 – Ostatné služby	140 593,58	102 640,46
<b>c) osobné náklady</b>	<b>405 577,42</b>	<b>373 168,29</b>
521 - Mzdové náklady	290 926,64	272 409,02
524 - Záonné sociálne náklady	100 012,65	91 672,93
527 - Záonné sociálne náklady	14 638,13	9 086,35
<b>d) dane a poplatky</b>	<b>5 041,29</b>	<b>2 634,35</b>
532 - Daň z nehnuteľností	0,00	0,00
538 – Ostatné dane a poplatky	5 041,29	2 634,35
<b>e) odpisy, rezervy a opravné položky</b>	<b>161 793,57</b>	<b>163 853,46</b>
551 - Odpisy DNM a DHM	160 413,57	156 653,46
• Odpisy z vlastných zdrojov	57 422,01	53 677,41
• Odpisy z cudzích zdrojov EÚ	55 121,64	102 976,05
• Odpisy z cudzích zdrojov ŠR	46 151,04	0,00
• Odpisy z cudzích zdrojov (dary)	1 718,88	0,00
553 - Tvorba ostatných rezerv	1 380,00	7 200,00
558 Tvorba ostatných opravných položiek	0,00	0,00
• k daňovým pohľadávkam	0,00	0,00
• k nedaňovým pohľadávkam	0,00	0,00
<b>f) finančné náklady</b>	<b>18 473,54</b>	<b>25 662,19</b>
561 - Predané CP a podiely	0	0,00
562 - Úroky	10 529,04	16 892,05
563 – Kurzové straty	111,10	407,74
568 - Ostatné finančné náklady	7 833,40	8 362,40
<b>g) mimoriadne náklady</b>		
572 - Škody	0	0
<b>h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov</b>	<b>45 341,63</b>	<b>42 953,27</b>
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO,zriad obcou	19 739,63	17 245,67
• Bežný transfer pre ZŠ VJM	10 613,11	9 623,50,
• Bežný transfer pre ZŠ VJS	9 126,52	7 622,17

## OBEC ZEMNÉ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

<b>585</b> - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektov	<b>3 627,00</b>	<b>3 507,60</b>
• Bežný transfer - spoločný stavebný úrad NZ	3 627,00	3 507,60
<b>586</b> - Náklady na transfery z rozpočtu obce, verejnej správy	<b>8 385,00</b>	<b>8 080,00</b>
• bežný transfer subj. mimo VS/dotácie MO	8 385,00	8 080,00
<b>587</b> - Náklady na ostatné transfery	<b>13 590,00</b>	<b>14 120,00</b>
• <b>Bežný transfer – MO TJ Agro</b>	13 590,00	14 120,00
<b>588</b> - Náklady z odvodu príjmov	0,00	0,00
<b>589</b> - Náklady z budúceho odvodu príjmov	0,00	0,00
<b>i) Ostatné náklady</b>	<b>28 446,51</b>	<b>3 906,85</b>
<b>541</b> - ZC predaného DNM a DHM – predaný majetok súp., Číslo 350	17 292,95	0,00
<b>544</b> - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
<b>545</b> - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	5 060,00	500
<b>546</b> - Odpis pohľadávky	1 000,00	332,54
<b>548</b> - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	5 093,56	3 074,31
<b>549</b> - Manká a škody	0,00	0,00
<b>j) dane z príjmov</b>	<b>11,75</b>	<b>5,46</b>
<b>591</b> - Splatná daň z príjmov	11,75	5,46

Poznámky k tabuľke - v tom významné položky

- **586 – náklady z rozpočtu obce na činnosť miestnych organizácií** **8 385,00 €**
  - ) (586.003) MO Bullstrong 200,00
  - 2) (586.004) MO Karate 300,00
  - 3) (586.005) MO Csemadok 1 000,00
  - 4) (586.006) MO Levédia 700,00
  - 5) (586.560) MO Zväz poľovníkov 2 825,00
  - 6) (586.561) MO rybárov 500,00
  - 6) (586 890) MO náklady z rozpočtu obce na činnosť organizáciám **1 950,00**
    - Slovenský červený kríž 300,00
    - MO Jednota dôchodcov 500,00
    - MO ZO ZPCCH a SZTP 400,00
    - MO DHZ 750,00
  - 7) (586 892) MO Tradícií 200,00
  - 8) (586 910) náklady na dotáciu pozostalým 710,00
- **587 – Náklady na ostatné transfery**
  - (587.501) – dotácia z rozpočtu obce na zabezpečenie výkonu originálnych kompetencií ŠS na úseku športu a kultúry

P.č.	Organizácia	Dotácia		
		Schválená	Čerpanie	Zostatok
1	TJ Agro Zemné - futbalový oddiel	12 000,00 €	12 000,00 €	- €
	očakávané režijné náklady	1 900,00 €	- €	- €
	navýšenie dotácie	790,00 €	790,00 €	- €
	TJ Agro Zemné - stolnotenisový oddiel	800,00 €	800,00 €	- €
x.	SPOLU účet 587 – Náklady na ostatné transfery	x	<b>13 590,00 EUR</b>	

### 3. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Účtovná jednotka nemá príspevkovú organizáciu

Číslo účtu	Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií	Číslo riadku	Suma k 31.12.2017	Suma k 31.12.2016
a	b	c	1	2
x	x	x		
	<b>Výrobné náklady celkom /r.06 až r.21/</b>	22		

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov  áno  nie

**I. VI**  
**Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

**1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Popis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia
(755 001) MATRIKA IOMA	1 541,16	x
(755 002) CO Civilná obrana	3 754,56	
(755 003) CO USB točen	120,00	
(755 004) Kopírovací stroj	720,00	
(755 005) Balíkovací stroj	7 500,00	
(755 006) CERGÁT VÁH –finančná účasť	420,00	
(755 007) Dolný Žitný – finančná účasť	1 063,00	

**2. Ďalšie informácie**

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok/Kopírovací stroj, balíkovací stroj/	8 220,00	755 xxx
Majetok prijatý do úschovy		
Odpísané pohľadávky/Allianz-náhrada škody/	1 000,00	546 003
Prísne zúčtovateľné tlačivá		
Materiál v skladoch civilnej ochrany	3 874,56	755 xxx
Prijaté depozitá a hypotéky	x	
Iné		

**Čl. VII**  
**Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

**1. Iné aktíva a iné pasíva**

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.  
Obec nevedie súdny spor s obchodnou spoločnosťou.

Textová časť k tabuľke č.10

Účtovná jednotka v sledovanom období neviduje iné aktíva a pasíva-

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2017
x	x	x	x	x

- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť - **tabuľka č.10.**

Textová časť k tabuľke č.10

Účtovná jednotka nemá aktívne súdne spory.

Zoznam **nehnutel'nych kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve ÚJ - [tabuľka č.11](#)

Textová časť k tabuľke č.11

Účtovná jednotka v sledovanom období neviduje v správe nehnuteľné kultúrne pamiatky.

c) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Účtovná jednotka v sledovanom období neviduje iné aktíva a pasíva-

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	X	X
Iné pasíva	X	X

**2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10**

Textová časť k tabuľke č.10

Účtovná jednotka neviduje položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

**Čl. VIII**

**Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch  
účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

**1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky o  
spriaznených osôb**

a) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov
Základná škola Jedlika Ányosa s VJM	Poskytnutý transfer na bežné výdavky ŠKD (584.001)	10 613,11
Základná škola s VJS	Poskytnutý transfer na bežné výdavky ŠKD (584.002)	9 126,52
<b>Spolu:</b>	<b>x</b>	<b>19 739,63</b>

**Čl. IX**

**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu**

**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14**

Textová časť k tabuľke č.12-14:

**Rozpočet** obce a rozpočtových organizácií na rok **2017** bol schválený Obecným zastupiteľstvom Obce Zemné dňa **15. 12. 2016**, uznesením č. **306/1581216-Z**,

viacročný rozpočet Obce Zemné a jej rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti obce na rok 2017 -2018 uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Zemné číslom **307/151216-Z**.

**Zmeny rozpočtu schválené uznesením:**

(1) **prvá zmena** schválená OcZ dňa 12. 05. 2017

1.1) uznesením č. 354/120517-Z

1.2) uznesením č. 370/110817-Z

(2) **druhá zmena** schválená dňa 22. 09.2017

2.1) uznesením č. 402/220917-Z

2.2) uznesením č. 407/220917-Z

OBEC ZEMNÉ  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- (3) **tretia zmena** schválená uznesením zo dňa 16. 11. 2017  
3.1) uznesením č. 416/161117-Z
- (4) **štvrtá zmena** schválená dňa 27. 12. 2017  
4.1) uznesením č. 460/271217-Z  
4.2) uznesením č. 461/271217-Z
- (5) **Rozpočtovým a programovým plnením účtovnej jednotky k 31. 12. 2017** sa na svojom zasadnutí, konaného dňa 23. 02. 2018, zaoberalo obecné zastupiteľstvo a schválilo zmeny a plnenie rozpočtu Obce Zemné k 31. 12. 2017 uznesením číslo 465/230218-Z.

**Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.** za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - **tabuľka č.15.**

**Významnou položkou dlhovej politiky obce**, v zmysle hore citovaného zákona, bod 8), keď sa do celkovej sumy dlhu obce podľa odseku 7 nezapočítavajú záväzky z úveru poskytnutého zo ŠFRB na obecné nájomné byt (ONB) vo výške **804 986,73 EUR**

**Výška dlhu podľa § 17 ods. 7- 8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.** za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Textová časť k tabuľke č.15 k čl. IX – Výška dlhu obce

<b>Celková suma dlhu obce</b> podľa § 17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení zákona číslom 426/2013 Z.z. za hodnotené obdobie,	je vo výške	869 <b>636,04</b> EUR
oproti predchádzajúcemu obdobiu, z		929 659,61 EUR
je to zníženie	o	<b>60 023,57</b> EUR

**Významnými položkami dlhovej politiky obce sú:**

1.1) v zmysle hore citovaného zákona, bod 8), keď do celkovej sumy dlhu obce podľa odseku 7 sa nezapočítavajú záväzky z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty, je vykázaná čiastka v sume **804 986,73 €**

oproti predchádzajúcemu účtovnému roku	vo výške	841 382,30
je to	<b>zníženie</b> o	36.395,57
1.1.1)	<b>ŠFRB ONB 21bj</b> nesplatená menovitá hodnota PS k 01. 01. 2017	399 355,73
	<b>ONB 21 bj</b> mesačná splátka <b>1 971,22</b> x 12MM =	23.654,64
	<b>z toho splátka istiny =</b>	19 696,57
	<b>KS nesplatená menovitá hodnota k 31. 12. 2017</b>	<b>379 659,16</b>
1.1.2)	<b>ŠFRB ONB 16 bj</b> nesplatená menovitá hodnota PS k 01.01.2017	442.026,57
	<b>ONB 16 bj € 1 758,63</b> x 12 = <b>21.103,56</b>	
	<b>z toho splátka istiny =</b>	16 699,00
	<b>KS k 31.12.2017</b>	<b>425 327,57</b>

**2.1.) Suma záväzkov vyplývajúcich** zo splácania istín návratných zdrojov financovania ÚJ vykazuje k 31. 12. 2017 vo výške **64 649,31**

**v tom:**

2.1.1)	BÚ (3INV „Ekodvor/ZŠ-MŠ/ Dom Jedlika) splatnosťou do 28. 03. 2019	
	vo výške k 01.01.2017	19 840,41
	splátka istín <b>769 MM</b> x 12	9.228,00
	<b>zostatok KS k 31.12.2017</b>	<b>10. 612,41</b>

## OBEC ZEMNÉ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

2.1.2.) BÚ (ROP „Obnova centrálnej časti obce“) splatnosťou do 21. 09. 2021	
vo výške k 01.01.2017	42 472,36
splátka istiny <b>745 MM</b> x 12	8 940,00
zostatok KS k 31.12.2017	<b>33 532,36</b>
2.1.3.) BÚ (Projekt EÚ cezhraničná HU-SK „Dom Károlyi Zemné“)	
splatnosťou do 21. 09. 2021 vo výške k 01.01 2017	25 964,54
splátka istín <b>455 MM</b> x 12	5 460,00
zostatok KS k 31.12.2017	<b>20 504,54</b>

### Stav úverov k 31.12.2017

Veriteľ	Účel	Výška poskytnutého úveru	Ročná splátka istiny za rok 2017	Ročná splátka úrokov za rok 2017	Zostatok úveru (istiny) k 31.12.2017	Rok splatnosti
PRIMA banka	Ekodvor 3INV	71 569,22	9 228,00	353,93	10 612,41	28.03.2019
SZRB	ROP -dlhodobý	51 412,36	8 940,00	539,76	33 532,36	21.09.2021
SZRB	HUSK-lhodobý	31 424,54	5 460,00	329,98	20 504,54	21.09.2021
<b>SPOLU:</b>			<b>23 628,00</b>		<b>64 649,31</b>	

3.1.) <b>Finančný prenájom</b> -nesplatená menovitá hodnota lízingu služobného osobného auta KIA Sportage, vstupnou cenou v hodnote 20 332,00 €, splatnosťou do 29. 09. 2019, je vo výške k 01.01.2017	13 175,04
mesačné splátky <b>448,75 €</b> vrátane úrokov= <b>5 385,00</b>	
z <b>toho istina</b> vo výške	4 442,26
zostatok KS k 31.12.2017	<b>8 732,78</b>

### Čl. X

#### Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2017 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2017.

V Zemnom, 31. 03. 2018

.....  
Ing. János Bób – starosta Obce Zemné

Spracovali: Eva Adamovicsová  
Ing. Mária Bóbová

Zoznam skratiek:

ÚZ	účtovná závierka
ÚJ	účtovná jednotka
RO	rozpočtové organizácie
PO	právnické osoby
IS	informačný systém
VP	vnútorný predpis
DNM	drobný nehmotný majetok
DHM	dlhodobý nehmotný majetok
OcZ	obecné zastupiteľstvo
PD	projektová dokumentácie
ČOV	čistička odpadových vôd
ŠFRB	Štátny fond rozvoja bývania
ONB	obecné nájomné byty
BD	bytový dom
bj	bytová jednotka
MDVa RR SR	Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky
MD aV SR	Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky
DPO SR	dobrovoľná požiarna organizácia Slovenska
ZI	základné imanie
Vl.im.	vlastné imanie
CP	cenné papiere
BÚ	bankový úver
IÚ	investičný úver
MM	mesačná splátka istiny
TKO	tuhý komunálny odpad
DSO	drobný stavebný odpad
SN	smetné nádoby
NBO	náklady budúcich období
PBO	príjmy budúcich období
Výdavky BO	výdavky budúcich období
VBO	výnosy budúcich období
VJM	vyučovacím jazykom maďarským
VJS	vyučovacím jazykom slovenským
FP	finančný prenájom
SK – HU	Slovenská republika a Maďarská republika
EÚ	Európska únia
SZRB	Slovenská záručná a rozvojová banka
VÁTI	Maďarská regionálna rozvojová a urbanistická agentúra n.o. HU
BGA	Bethlen Gábor Alap – Fond Gábora Bethlena